

УНИВЕРЗИТЕТ У КРАГУЈЕВЦУ



ОДЛУКА

**О ОСНИВАЊУ ФОНДАЦИЈЕ ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА
НАСТАВНОМ, НАУЧНОИСТРАЖИВАЧКОМ И УМЕТНИЧКОМ КАДРУ
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ**

(ПРЕЧИШЋЕН ТЕКСТ)

Крагујевац, јануар 2017. године



Секретаријат Универзитета у Крагујевцу, на основу члана 3. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број II-01-981/3 од 13.12.2016. године, извршио је правно-техничку редакцију и утврдио пречишћен текст Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу (у даљем тексту: Одлука о оснивању).

Пречишћен текст Одлуке о оснивању садржи:

1. Одлуку о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број 194/7 од 23. фебруара 2005. године.
2. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број 1084/7 од 10. јуна 2010. године.
3. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број 274/9 од 1. марта 2011. године.
4. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број II-01-175/26 од 08. марта 2016. године.
5. Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број II-01-981/3 од 13. децембра 2016. године.

Пречишћен текст Одлуке о оснивању не садржи:

1. Одредбу члана 6. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу број 1084/7 од 10. јуна 2010. године, која уређује ступање на снагу Одлуке.
2. Одредбу члана 20. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу број 274/9 од 1. марта 2011. године, која уређује ступање на снагу Одлуке.
3. Одредбе чланова 16., 17., 18. и 19. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба



наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу број 274/9 од 1. марта 2011. године, којима је утврђен рок Управном одбору Фондације да усклади Статут Фондације и друга општа акта са одредбама ове Одлуке и Законом о задужбинама и фондацијама, као и да именује Управитеља Фондације, утврђен рок Управитељу Фондације да поднесе пријаву за упис у Регистар задужбина и фондација у складу са одредбама Закона о задужбинама и фондацијама и да уз пријаву за упис у Регистар задужбина и фондација достави потврду о ранијем извршеном упису у регистар према раније важећим прописима, као и овлашћење Секретаријату Универзитета у Крагујевцу да изврши правно-техничку редакцију и објави пречишћен текст Одлуке, уређено ступање на снагу Одлуке.

4. Одредбе чланова 2., 3., 4. и 5. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број II-01-175/26 од 08. марта 2016. године, којима је утврђен рок Управном одбору Фондације да усклади Статут Фондације и друга општа акта са одредбама наведене Одлуке, обавезани су надлежни органи факултета у саставу Универзитета да доставе Савету Универзитета предлог за избор члана Управног одбора, као и овлашћење Секретаријату Универзитета у Крагујевцу да изврши правно-техничку редакцију и објави пречишћен текст Одлуке и уређено ступање на снагу Одлуке.
5. Одредбе чланова 2., 3., и 4. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Фондације за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу, број II-01-981/3 од 13. децембра 2016. године, којима је утврђен рок Управном одбору Фондације да усклади Статут Фондације и друга општа акта са одредбама наведене Одлуке, и овлашћење Секретаријату Универзитета у Крагујевцу да изврши правно-техничку редакцију и објави пречишћен текст Одлуке и уређено ступање на снагу Одлуке.

УНИВЕРЗИТЕТ У КРАГУЈЕВЦУ
СЕКРЕТАРИЈАТ УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ
Број: VII-02- 31
У Крагујевцу, 17.01.2017. године



О Д Л У К А

О ОСНИВАЊУ ФОНДАЦИЈЕ ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА НАСТАВНОМ, НАУЧНОИСТРАЖИВАЧКОМ И УМЕТНИЧКОМ КАДРУ УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ

(ПРЕЧИШЋЕН ТЕКСТ)

Члан 1.

Универзитет у Крагујевцу, са седиштем у Крагујевцу, улица Јована Цвијића б.б. (у даљем тексту: Оснивач) оснива Фондацију на неодређено време под називом: Фондација за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу (у даљем тексту: Фондација).

Скраћени назив Фондације: Универзитетска Фондација за станове.

Циљеви Фондације су решавање стамбених потреба младом наставном, научноистраживачком и уметничком кадру изградњом станова, давањем кредита за изградњу, куповину или побољшање услова становања и давањем станова у закуп.

Члан 2.

Седиште Фондације је на Универзитету у Крагујевцу, улица Јована Цвијића бб, 34000 Крагујевац.

Члан 3.

Фондацији могу приступити и друга правна и физичка лица, на начин утврђен Статутом Фондације.

Међусобни односи биће регулисани посебним уговором.



Члан 4.

Фондација има статус правног лица и за обавезе преузете у правном промету одговара целокупном својом имовином.

Члан 5.

Средства за оснивање и почетак рада Фондације као основну имовину у износу 30.000,00 динара обезбеђује Оснивач.

Средства Фондације су у државној, односно јавној својини.

Фондација може стицати и другу имовину од добровољних прилога, поклона, донација, финансијских субвенција, заоставштина, камате на улоге, закупнине, ауторских права, дивиденди и других прихода остварених у складу са Законом.

Члан 6.

Органи Фондације су:

1. Управни одбор Фондације и
2. Управитељ Фондације.

Члан 7.

Управни одбор Фондације управља Фондацијом и има 17 чланова.

Управни одбор Фондације чине проректор Универзитета за наставу и студентска питања, проректор Универзитета за науку, председник Савета Универзитета, један представник министарства надлежног за просвету и науку, један представник града Крагујевца, и по један редовни професор са сваког факултета у саставу Универзитета, кога предлаже надлежни орган факултета.

За члана Управног одбора Фондације може бити предложен редовни професор који нема сукоб интереса у вези са одлучивањем о условима, критеријумима и начину доделе станова и расподеле станова, односно има



решену стамбену потребу и нема других околности које би довеле у сукоб интереса.

Мандат члановима Управног одбора траје четири године, са могућношћу именовања на још један мандатни период.

Статутом Фондације ближе ће се уредити услови и начин престанка мандата члановима Управног одбора.

Управни одбор је дужан да једном годишње Оснивачу поднесе извештај о раду Фондације а на захтев Оснивача и чешће.

Члан 8.

Савет Универзитета именује и разрешава председника, заменика председника и чланове Управног одбора Фондације, у складу са одредбама Закона који уређује забрану конфликта интереса.

Члан 9.

Управни одбор Фондације:

- именује и разрешава Управитеља Фондације,
- доноси Статут Фондације,
- доноси финансијски план и завршни рачун,
- одлучује о начину коришћења имовине Фондације,
- доноси Пословник о свом раду,
- обавља и друге послове у складу са законом, Оснивачким актом и Статутом Фондације.

Управни одбор Фондације доноси пуноважне одлуке већином гласова од укупног броја чланова Управног одбора.

Члан 10.

Управни одбор може образовати поједина радна тела за обављање послова из своје надлежности.

Радна тела из става 1. овог члана одговорна су за свој рад Управном одбору.



Члан 11.

Управитеља Фондације именује Управни одбор, у складу са Законом утврђеним условима.

Управитељ Фондације:

- заступа Фондацију,
- одговара за законитост рада Фондације,
- води послове сагласно одлукама Управног одбора Фондације,
- подноси Управном одбору предлог финансијског плана и завршног рачуна,
- обавља и друге послове у складу са законом, Оснивачким актом и Статутом Фондације.

Мандат Управитеља Фондације траје четири године.

Статутом Фондације ближе ће се уредити услови и начин престанка мандата управитеља Фондације.

Акт о именовању управитеља, као лица овлашћеног за заступање Фондације, садржи његово лично име, јединствен матични број и адресу.

Члан 12.

Фондација може стицати приходе из:

- буџетских извора, односно средства за подстицање програма или недостајућа средства за остваривање циљева Фондације обезбеђена у буџету РС и јединице локалне самоуправе, у складу са прописима који регулишу обезбеђивање средстава за реализацију програма од јавног интереса-подстицајна средства;
- добровољних прилога и заоставштине,
- финансијских субвенција и камата на улоге,
- средстава стечених путем откупа станова, закупнине и продаје, у складу са законом,
- из средстава других правних и физичких лица која приступе Фондацији,
- донације и поклона,
- дивиденди и ауторских права,
- других извора у складу са законом.



Фондација може стицати приходе и непосредним обављањем привредне делатности, уколико је делатност утврђена Статутом Фондације као споредна делатност, под условом да је у вези са циљевима Фондације, као и да је уписана у Регистар.

Члан 13.

Средства Фондације могу се користити искључиво за остваривање циљева утврђених овом Одлуком и Статутом, односно за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу.

Члан 14.

Право на коришћење средстава Фондације имају млади наставни, научноистраживачки и уметнички кадар Универзитета у Крагујевцу, који нема или нема адекватно решено стамбено питање, под условима и на начин утврђен општим актима Фондације.

Члан 15.

Фондација престаје са радом под условима и на начин уређен Законом.

Члан 16.

Даном регистрације код надлежног Органа управе, Фондација почиње са радом.

Управни одбор Фондације ће се у року од месец дана, од дана доношења одлуке о оснивању, конституисати и донети потребна акта којима ће се ближе одредити рад Фондације и начин коришћења средстава.



Члан 17.

Фондација за решавање стамбених потреба наставном, научноистраживачком и уметничком кадру Универзитета у Крагујевцу основана према одредбама раније важећег Закона о задужбинама, фондацијама и фондовима Одлуком Савета Универзитета у Крагујевцу број 194/7 од 23.02.2005. године и Решењем Министарства културе РС број 415-00-00022/2005-14 од 30.03.2005. године, и уписана у Регистар Привредног суда у Крагујевцу, бр. рег. ул. 5-131-00, наставља са радом у складу са одредбом члана 68. Закона о задужбинама и фондацијама.

Члан 18.

Ова Одлука ступа на снагу по доношењу, осмог дана од дана објављивања на сајту www.kg.ac.rs Универзитета у Крагујевцу.



**ПРЕДСЕДНИК САВЕТА
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ**
[Signature]
Проф. др Синиша Ранђић